

# SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

du 16 Septembre 2011 - 20 heures 00

Etaient présents : Messieurs PRETRE Jean-Michel, RATEAU Jean, DUMEZ Jean-Marie, DETABLE Jean-Claude, LAHAUSSOIS Dominique, PRETRE Frédéric, Madame BAZIN Agathe.

Etaient Absents excusés :

Monsieur MARTIGNON André, qui a donné pouvoir à Monsieur PRETRE Jean-Michel,  
Monsieur DENIZOT François, Madame TISSIER Marie-José.

Etait absente non excusée :

Madame LAMARRE Marylène.

Secrétaire de séance : Monsieur RATEAU Jean

\*\*\*\*\*

## APPROBATION DU PROCES-VERBAL DU 17 JUIN 2011

Après lecture, le compte rendu du 17 juin 2011 est adopté à l'unanimité des membres présents.

\*\*\*\*\*

Monsieur PRETRE Jean-Michel demande au Conseil Municipal son accord pour ajouter à l'ordre du jour le point suivant : devis pompes de Villegeneray et du Bourg.

Le Conseil Municipal approuve de façon unanime la modification de l'ordre du jour.

## ➤ SITE INTERNET

Mr Thibault ROLLET présente l'avancement du site Internet de Ciez. Quelques points restent à finaliser avant sa mise en ligne.

## ➤TARIF DE LOCATION DE LA SALLE DES FETES : délibération n°2011/038

Le Conseil Municipal souhaite revoir les tarifs de location de la salle des fêtes.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide d'appliquer un tarif unique aux personnes habitant la commune et extérieures à la commune avec toutefois la priorité de location revenant aux habitants.

Vin d'honneur	ETE		HIVER	
	une journée	2 jours	une journée	2 jours
40,00 €	130,00 €	190,00 €	160,00 €	220,00 €

\* tarif ETE : du 1er Mai au 30 Septembre

\* tarif HIVER : du 1er Octobre au 30 Avril : CHAUFFAGE.

Les tarifs seront appliqués dès retour de sous-préfecture la délibération.

## ➤ DCE 2010 et 2011 » - délibération n°2011/039

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide d'attribuer les crédits versés dans le cadre de la Dotation Cantonale d'Equipeement au titre des années 2010 et 2011 comme suit :

### **Fonctionnement :**

Travaux de voirie 2010 : point à temps au hameau de Jussy

Montant des travaux.....3 265,08 €

Fonds propres.....910,08 €

**D.C.E. 2010.....2 355,00 €**

### **Investissement :**

Travaux 2011 : réfection du chemin des Carrières de Jussy en enrobé

Montant des travaux.....18 313,15 €

Fonds propres.....6 534,15 €

**D.C.E. 2010.....4 712,00 €**

**D.C.E. 2011.....7 067,00€**

➤ **REDEVANCE D'OCCUPATION DU DOMAINE PUBLIC DUE PAR LES OPERATEURS DE TELECOMMUNICATIONS - délibération n°2011/040**

Jean-Michel PRETRE informe le Conseil Municipal qu'il convient de prendre une délibération pour recouvrir ces redevances en 2011 et pour les années à venir.

Considérant que la commune de Ciez dispose de 10,879 kms d'artères en aérien et de 8,862 kms d'artères en souterrain, le montant de la redevance pour l'année 2011 est fixé à 864 € approuvé à l'unanimité par la Conseil Municipal.

➤ **TAXES DIRECTES LOCALES**

Après échange, le Conseil Municipal ne souhaite pas modifier ou prendre de nouvelle délibération concernant les abattements ou exonérations sur les taxes locales.

➤ **MURET A COTE DU CENTRE DE SECOURS - délibération n°2011/041**

Jean-Michel PRETRE informe le Conseil Municipal d'une demande des agents de construire un muret près du Centre de secours en vue d'éviter une inondation avec le ruisseau.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal donne son accord avec 7 voix pour que les agents construisent le muret. Mme Agathe BAZIN s'abstient : elle souhaite que le ruisseau soit déjà nettoyé voir curé. Un devis ainsi qu'une autorisation seront demandés pour les travaux de nettoyage.

➤ **PANNEAUX DE SIGNALISATION - délibération n°2011/042**

Un devis a été demandé à l'entreprise LOIRE MATERIEL pour :

- un panneau d'interdiction d'accès aux cyclomoteurs sur le terrain de pétanque,
- 2 panonceaux « sauf riverain » pour l'accès à la propriété Aygalenc au « Plessis ».

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal accepte à l'unanimité le devis.

➤ **DEVIS LAME NEIGE**

Jean-Michel PRETRE informe le Conseil Municipal d'une demande des agents pour une lame neige, l'outillage actuel n'étant pas assez haut pour empêcher la neige de s'amasser contre le moteur du tracteur.

Des devis ont été réalisés par les établissement SONIMAT et MARECHAL.

Acune délibération n'est prise, cette dépense n'étant pas prévue au budget 2011. Le Conseil Municipal demande qu'un devis soit réalisé par l'entreprise Chauffour à Alligny, pour une adaptation de rehausse dans un premier temps.

➤ **DEVIS « TRAVAUX DE RENOVATION DU CAFE »**

Jean-Michel PRETRE communique aux membres du Conseil Municipal le devis qui a été réalisé par le métreur Claude BACHELERIE pour les travaux urgents de rénovation du café : remplacement des menuiseries extérieures, réfection de l'installation électrique, réfection et création de salles d'eau, plomberie sanitaire.

Le Conseil Municipal est favorable à l'unanimité avec ces devis.

➤ **DEVIS FRIGO DU CAFE -délibération n°2011/043**

Jean-Michel PRETRE informe les membres du Conseil Municipal qu'un devis a été demandé pour changer le frigo du café « Le Ruisseau » qui ne fonctionne plus.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal donne son accord à l'unanimité pour le devis transmis par C.H.R.BOISSONS.

➤ **DEVIS DEFIBRILLATEUR -délibération n°2011/044**

Des devis ont été demandés à l'UGAP sur les conseils du Pharmacien-Commandant du SDIS.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal donne son accord à l'unanimité pour le devis du pack intérieur simple d'un montant de 1 672,69€ + électrodes enfant à 67,10€.

Frédéric PRETRE suggère l'organisation d'une cession de formation par les pompiers aux habitants de CIEZ qui le souhaiteraient.

➤ **DEVIS DERATISATION - délibération n°2011/045**

Jean-Michel PRETRE informe le Conseil Municipal qu'un devis a été demandé en urgence à la société RATOUCY pour la dératisation.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal donne son accord à l'unanimité pour le devis transmis par RATOUCY d'un montant de 322,92€.

➤ **DEVIS PANNEAUX DES HAMEAUX - délibération n°2011/046**

Jean-Michel PRETRE informe le Conseil Municipal qu'il s'avère nécessaire de changer les panneaux de certains hameaux de la commune à savoir Les Pautrats (3) - La Masserie (2) - Bois Jardin (1) - Jussy (1) - Picarnon (1) - Jeangeloup (1) ainsi que des panneaux de signalisation.

Un devis a été demandé à l'entreprise LOIRE MATERIEL.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal donne son accord à l'unanimité pour le devis transmis par LOIRE MATERIEL d'un montant de : 947,47€

➤ **DEVIS RENOVATION DU PARQUET DE LA SALLE DES FETES**

Jean-Michel PRETRE présente un devis réalisé par Mr Olivier BAILLY pour la rénovation du parquet de la salle des fêtes.

Le Conseil Municipal considérant qu'il n'y a pas de caractère d'urgence pour ces travaux souhaite à l'unanimité que ce devis soit mis en attente.

➤ **CONTRAT COPIEUR DE LA MAIRIE**

Mr Jean-Michel PRETRE informe le Conseil Municipal qu'un surcoût a été facturé à la mairie pour dépassement de copies couleur par rapport au contrat de location prévu. 50% vont être pris en charge par la société.

Il indique qu'il convient donc d'utiliser le copieur avec rigueur pour les mois à venir.

Frédéric PRETRE propose que des calculs soient faits pour l'acquisition d'un copieur et un contrat de maintenance.

➤ **ACHAT TERRAIN - délibération n°2011/047**

Mr Jean-Michel PRETRE expose au Conseil Municipal la possibilité d'acquérir le terrain cadastré AB 215 situé dans le Bourg d'une superficie de 117 m<sup>2</sup>.

Il précise que celui-ci étant situé à côté d'une parcelle appartenant à la commune, il pourrait être utilisé comme espace de stationnement pour camions.

Après avoir pris connaissance des tarifs en vigueur et en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide à l'unanimité d'acheter le terrain situé à Ciez, cadastré AB 215, d'une superficie de 117m<sup>2</sup>.

Le prix est fixé comme suit : 5€ le m<sup>2</sup>.

117m<sup>2</sup> x 5€ = 585€ (hors frais administratifs).

Les membres du Conseil Municipal chargent Mr Jean-Michel PRETRE, 1<sup>er</sup> Adjoint, d'effectuer toutes les démarches utiles et de signer l'acte d'achat chez Maître JACOB, notaire à DONZY.

➤ **DECISION MODIFICATIVE N°2 - BUDGET PRINCIPAL 2011 - délibération n°2011/048**

Jean-Michel PRETRE informe le Conseil Municipal qu'il est nécessaire de procéder aux virements de crédits suivants en section d'investissement sur le budget de l'exercice 2011 :

Article	Opération	Libellé	Diminution/augmentation des crédits
2151	308	Réseaux de voirie	- 3 300€
2184	302	Café	+ 3 300€

Le Conseil municipal approuve à l'unanimité les virements de crédits ci-dessus.

➤ **DENOMINATION DES RUES DE HAMEAUX ET NUMEROTATION DES HABITATIONS**

Mr Jean-Michel PRETRE indique au Conseil Municipal que l'opération concernant le Bourg est terminée. Il ne reste plus que quelques derniers numéros à recevoir.

Les habitants doivent maintenant procéder à la mise à jour de leur(s) carte(s) grise(s).

Pour éviter une surcharge administrative liée à cette mise en place, le Conseil Municipal décide que l'opération concernant les hameaux se fera progressivement.

➤ **DEMANDE DE MR BERNARD WENDELIN- délibération n°2011/049**

Mr Jean-Michel PRETRE lit un courrier reçu de Mr WENDELIN (qui a toute son entreprise sur CIEZ) qui demande de l'aide à la commune quant au stockage du bois de charpente usagé ou des gravats récupérés à la fin de ses chantiers.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal accepte à l'unanimité que Mr WENDELIN dépose ses gravats ou bois de charpentes usagés au dépôt de gravats appartenant à la commune.

➤ **SUBVENTION AU COMITÉ DES FÊTES - délibération n°2011/050**

Mr Jean-Michel PRETRE fait part des dépenses engendrées par l'organisation du Comice de Donzy réglées par le Comité des fêtes.

Les membres du Conseil Municipal décident à l'unanimité de rembourser cette somme qui s'élève à 906,47€ sous forme de subvention.

Le Conseil Municipal charge Mr Jean-Michel PRETRE d'établir un mandat à l'article 6574.

➤ **DEVIS POMPES DE VILLEGENERAY ET DU BOURG - délibération n°2011/051**

Mr Jean-Michel PRETRE fait part des devis reçus pour le remplacement de la pompe de Villegeneray et la réfection de celles du Bourg.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal décide à l'unanimité de retenir les devis de la société RICHOUX de Clamecy.

**AFFAIRES DIVERSES**

- **Lotissement** : prochaine réunion jeudi 29 septembre après-midi à 14H30 : sujets : réseaux et règlement.

- **Demandes de Mme Christine DJANKOFF** de « La Masserie » :- fils à enterrer + écoulement.

- **Trottoirs de Chantal AUBERT** : Devis à demander à l'entreprise SAURET pour la réfection du trottoir dégradé par les camions qui montent dessus.

- **Accès mairie personnes à mobilité réduite** : dossier de travaux envoyé - commission le 27 Septembre 2011.

- **Carte communale** : informations communiquées lors de la réunion de la Communauté de communes du 16 Juin 2011 (étaient présents : Mr RATEAU/Mr DUMEZ). Agenda : lancement consultation fin juin pour commencer les travaux le 1<sup>er</sup> septembre 2011. Pour l'ensemble des documents : 15 mois + 3 mois d'enquête publique.

- **Lecture de la pétition des riverains de la place Saint-Martin et les usagers de la rue du champ du soleil** : la pétition sera prise en compte dans l'aménagement du Bourg.

- **Lecture du courrier de Mme DURAND** : concernant la dangerosité dans le Bourg. Le courrier sera également pris en compte dans l'aménagement du Bourg.

- **Devis SEGUIN papier logement de la mairie** : le Conseil Municipal demande que les travaux du plafond soient réalisés avec soins et refusent le devis communiqué.

- **Système d'alerte des habitants par véhicule** : le Conseil Municipal pense que les systèmes d'information sont déjà largement suffisants.

- **Courrier de demande de subvention épicerie solidaire à Cosne** : pas de suite à donner.

- **Commission des élections** : date de réunion à fixer pour début octobre.

- **Chemin de la carrière** : réfection à prévoir pour 2012 car va être endommagé cet hiver.

- **Regroupement pédagogique** : école de Perroy 17 ; école de Ciez 19 ; école de Couloutre 15

- **Maison Compain** : location en tant que maison à envisager. Jean-Claude DETABLE indique qu'elle devrait être aérée de temps en temps.

- **Chemin de Ferciot** : travaux à venir prochainement.

- **Eglise** : Agathe BAZIN rappelle que des bandes antidérapantes doivent être installées sur les marches. Elle signale également que les portes devraient être repeintes. Frédéric PRETRE propose d'envisager un sablage puis une lasure qui serait plus appropriée que de la peinture.

- **Panneau d'affichage devant l'église** : Frédéric PRETRE fait remarquer que le panneau d'affichage dénature l'église et qu'il serait à faire disparaître. Il propose au Conseil Municipal

l'idée d'installer à la place un ancien pressoir qui appartenait à des habitants de Ciez actuellement en vente qui pourrait être nettoyé, lasuré et agrémenté de fleurs.

La séance est levée à 23h20

Pour le Maire, le 1<sup>er</sup> Adjoint  
Jean-Michel PRETRE